

## Exposé Wohnung 3

Die Eckdaten des Objektes

<b>Adresse</b>	Feldscheide 6, 38442 Wolfsburg/Ehmen
<b>Anzahl Zimmer</b>	zwei Zimmer – Wohnzimmer mit Küche und ein Schlafzimmer
<b>Etage</b>	2. Obergeschoss
<b>Wohnflächenberechnung</b>	53,51 m <sup>2</sup>
<b>Abstellraum</b>	rund 7 m <sup>2</sup> groß, abschließbar
<b>Objektzustand</b>	Erstbezug im August 2016
<b>Ausstattung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– barrierefreie Wohnung</li><li>– Badezimmer mit Dusche (barrierearm)</li><li>– Balkon nach Osten</li><li>– Personenaufzug unweit vor der Wohnungstür</li><li>– offene Küche mit Elektro-Geräten</li></ul>
<b>Bezugsfrei</b>	nach Rücksprache
<b>Besichtigungstermine</b>	jederzeit nach individueller Absprache
<b>PKW-Einstellplatz</b>	kann zusätzlich angemietet werden